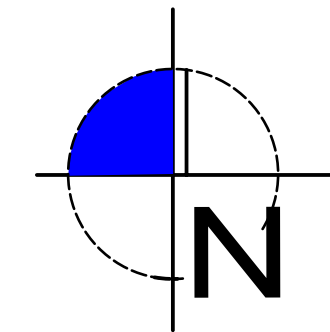
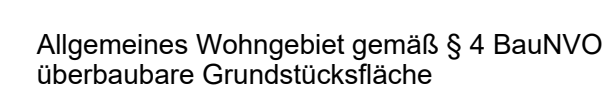
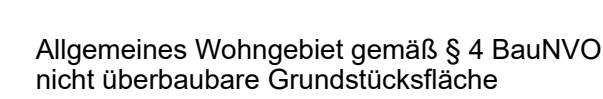




VERFAHRENSVERMERKE

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)



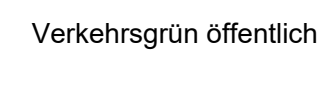
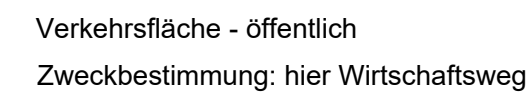
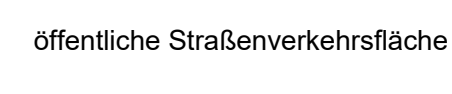
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

Grundflächenzahl - höchstzulässig
Geschoßflächenzahl - höchstzulässig
Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

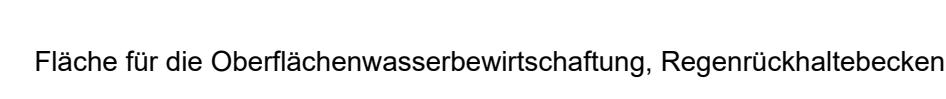
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

a abweichende Bauweise (Definition siehe Textfestsetzungen)

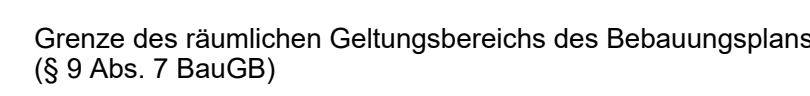
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)



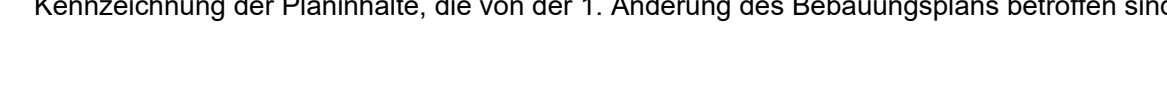
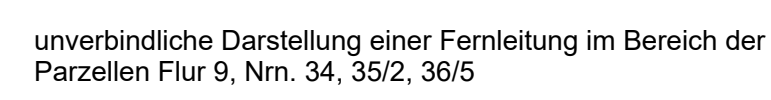
(§ 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB)



Leitungsrecht zgst. Kreiswasserwerk Cochem-Zell (§ 9 (1) Nr.



----- vorgeschlagene Grundstücksgrenzen



(Stefan Thomas, Ortsbürgermeister)

- ## NUTZUNGSSCHABLONE

$\frac{WA}{2}$	
0,4	0,8
a	II
...	siehe Textfestsetzungen

Geschoßflächenzahl

Zahl der Vollgeschosse

Höhe baulicher Anlagen

Phase: im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB Stand: 28.02.2023

● Bearbeitet: Dirk Strang ● Geändert:

--	--

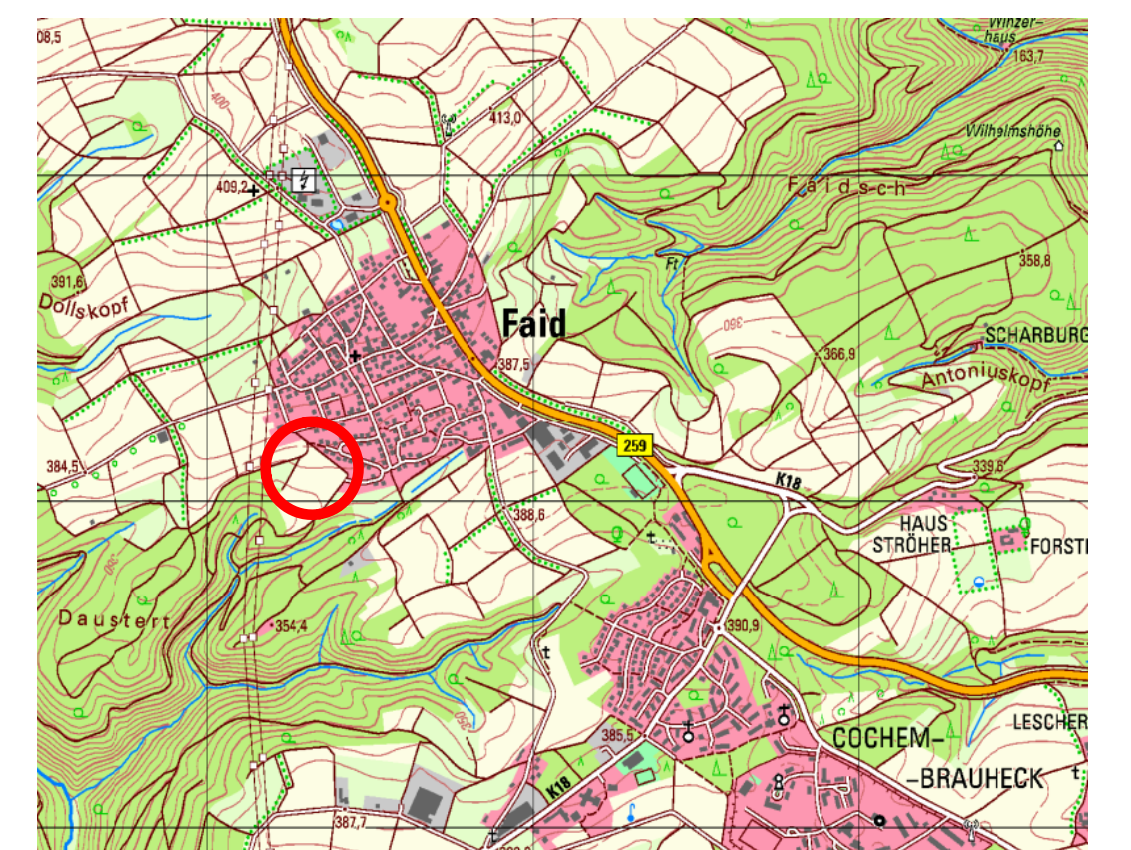
--	--	--

West Waldstrasse 14
T + 333 73 25 12 11 2

Stadtplaner | Tannenweg 10
Tel.: 02654/964573

$$H/B = 610 / 978 \text{ (0.60m}^2\text{)}$$

ÜBERSICHTSKARTE



● Projekt: 1. Änderung Bebauungsplan
"Travels"
Ortsgemeinde Faid

Phase: im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB Stand: 28.02.2023

• Bearbeitet: Dirk Strang • Geändert:

--	--

West Waldstrasse 14

Stadtplaner | Tannenweg 10
Tel.: 02654/964573

$$H/B = 610 / 978 \text{ (0.60m}^2\text{)}$$