

Standort	Büdingen
Bezeichnung des Baugebietes	Im Bachmichel
Lage des Baugebietes	Die erschlossenen und sofort bebaubaren Grundstücke liegen an der Nahtstelle zwischen Büdinger Kernstadt und der landschaftlich herrlichen Umgebung mit zahlreichen Freizeitmöglichkeiten. Die Innenstadt ist fußläufig in 5 Minuten erreichbar
Gebietskategorie	Wohnbaugebiet (WA)
Flächennutzungsplan genehmigt	ja
Baurecht vorhanden	ja
Eigentümer	HLG
Gesamtfläche des Wohnbaugebietes	ca. 16.800 m ²
Davon insgesamt verfügbar	ca. 12.290 m ²
Größte verfügbare Fläche	755 m ²
Kleinste verfügbare Fläche	343 m ²
Verfügbar	ab sofort
Erwerbsart	Kauf
Grundstückspreis inkl. Erschließung	210,- bis 230,- EUR/m ²
Erschließung	
Strom	ja
Trinkwasser	ja
Abwasser	ja
Gas	nein
Fernwärme	nein
DSL	ja

<u>Verkehrsanbindung</u>	
Gleisanschluss vorhanden	ja
ÖPNV-Anschluß vorhanden	ja
Entfernung zur nächsten Autobahnanschlussstelle	A 45 (12 km), A 66 (13km)
Nächste Bundesstraße	B 457 im Ort
Nächster ICE-Bahnhof	Hanau (35 km)
Entfernung zum Flughafen Frankfurt a.M.	45 km
Kontakt Kommune	
Ansprechpartner	Frau Marion Wiegand
Firma/Institution	Stadt Büdingen
Adresse	Eberhard-Bauner-Allee 16
Telefon	06042/ 884158
Telefax	06042/ 8842158
E-Mail	mwiegand@stadt-buedingen.de
Homepage	www.buedingen.net